



595 000 €

A VENDRE MAISON T5 DE 235 M2 AVEC
PISCINE

05 61 24 75 36

Nestenn Castanet Tolosan
34 Avenue de Toulouse
31320 Castanet Tolosan

N° Mandat : 2012177 / Réf : 2012177

Ramonville-Saint-Agne, proche des commodités (commerces, bus et métro), venez découvrir cette spacieuse maison entièrement rénovée d'environ 235 m² sur une parcelle d'environ 1300 m². Venez poser vos valises. Au rez de chaussée, vous trouverez un grand séjour/salon de plus de 60 m² bénéficiant d'une triple exposition, une cuisine, un cellier, un WC et une chambre plus une salle d'eau. A l'étage, vous trouverez 4 chambres, une salle de bains, WC indépendant plus une grande suite parentale ouverte sur une belle terrasse comprenant un dressing, une salle d'eau et WC séparé. Sans oublier un grand garage. A découvrir rapidement. Produit rare. (honoraires à la charge du vendeur)



7 pièces



6 chambres



1 balcon



piscine



2 salles d'eau



1 salle de bains



3 WC



235 m² habitables



Entre 1 235 m² et
1 365 m² de
terrain



3 terrasses

CLASSE GES

Faible émission de GES

≤ 5

A

6 à 10

B

11 à 20

C

21 à 35

D

36 à 55

E

56 à 80

F

> 80

G

Forte émission de GES

LOGEMENT

5

kg éq CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

≤ 50

A

51 à 90

B

91 à 150

C

151 à 230

D

231 à 330

E

331 à 450

F

> 450

G

Logement énergivore

LOGEMENT

110

kWh_{EP}/m².an

DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES