



Contrat Nestenn

119 150 €

Exclusivité Nestenn. Toulouse. Quartier Soupetard. Appartement T2 entièrement rénové à vendre avec parking.

05 61 24 75 36

Nestenn Castanet Tolosan  
34 Avenue de Toulouse  
31320 Castanet Tolosan

## N° Mandat : 2012257 / Réf : 2012257

Exclusivité Nestenn Immobilier. Toulouse. Quartier Soupetard. Dans une petite copropriété de 12 appartements située dans une rue calme. Nous vous proposons à la vente cet appartement 2 pièces de 40m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée entièrement rénové récemment. Il comprend une entrée, une pièce à vivre avec cuisine aménagée, une chambre, une salle d'eau et wc. Une place de parking et une cave en sous-sol viennent compléter le tout. Faibles charges de copropriété. Chauffage individuel au gaz, menuiseries PVC double vitrage avec volets roulants électriques. Idéal pour une résidence principale ou un investissement locatif de qualité. Contactez votre agence Nestenn Immobilier au 05.61.24.75.36.



2 pièces



1 chambre



1 cave



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



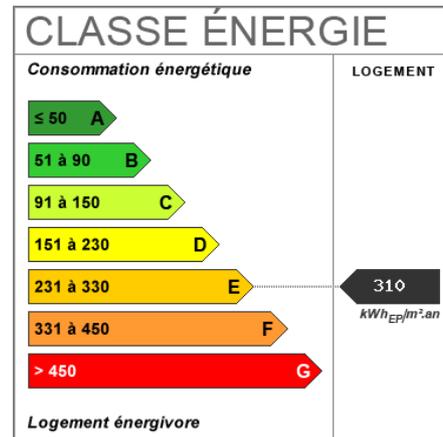
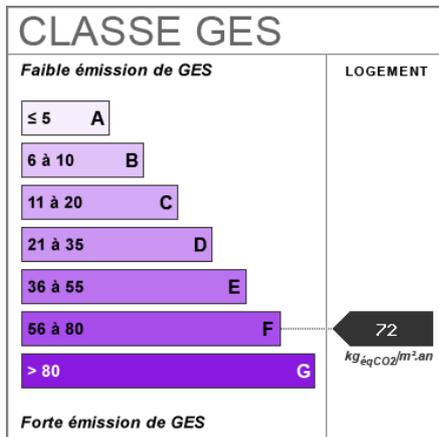
1 parking



40 m<sup>2</sup> habitables



1 acces handicap



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES