



359 000 €

Saint-Orens de Gameville. Maison 5 pièces de 93m² à vendre.

05 61 24 75 36

Nestenn Castanet Tolosan
34 Avenue de Toulouse
31320 Castanet Tolosan

N° Mandat : 2012445 / Réf : 2012445

Exclusivité Nestenn Immobilier. Saint-Orens de Gameville. A proximité de toutes les commodités. Nous vous proposons à la vente cette maison 5 pièces récente (construction de 2010) mitoyenne par le garage avec jardin. Comprenant au rez-de-chaussée, une entrée, un séjour lumineux donnant sur une véranda, une cuisine aménagée attenante, un bureau et wc. A l'étage, un dégagement dessert trois chambres avec placards, une salle d'eau et wc indépendants. Chauffage individuel au gaz + climatisation réversible, menuiseries PVC double vitrage, très bon état général. Actuellement louée 1175/mois. Contactez votre agence Nestenn au 05.61.24.75.36.



5 pièces



3 chambres



1 cave



1 salle d'eau



2 WC



1 er étage



1 parking



93 m² habitables

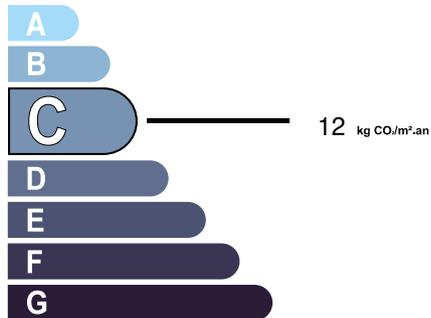


Entre 176 m² et
194 m² de
terrain



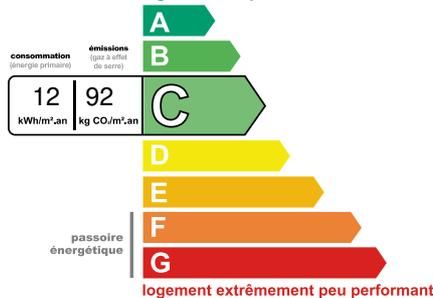
1 terrasse

peu d'émissions de CO₂.



émissions de CO₂: très importantes

logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 740 € et 1 060 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES