



Contrat Nestenn

139 900 €

Exclusivité Nestenn Immobilier. Castanet-Tolosan. Appartement 2 pièces à vendre avec terrasse, ascenseur et cellier.

05 61 24 75 36

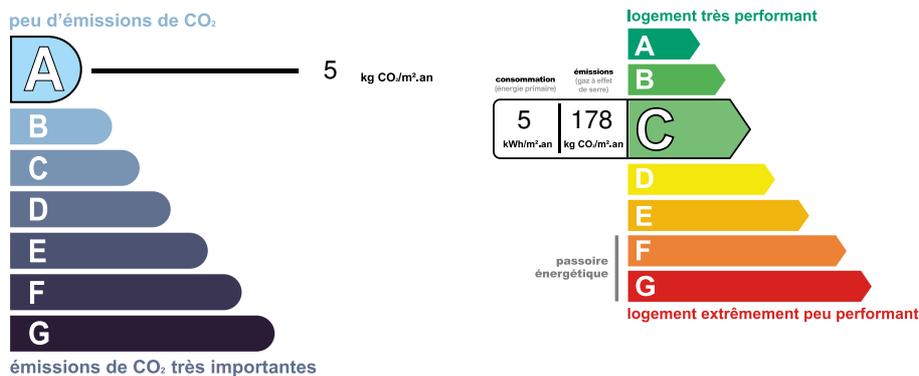
Nestenn Castanet Tolosan  
34 Avenue de Toulouse  
31320 Castanet Tolosan

## N° Mandat : NR467-10-11 / Réf : NR467-10-11

Exclusivité Nestenn Immobilier. Castanet-Tolosan. Quartier Verte-Prairie. A proximité de toutes les commodités. Nous vous proposons à la vente cet appartement T2 de 48m<sup>2</sup> situé au 3ème étage avec ascenseur d'une résidence bien entretenue. Comprenant une grande entrée avec placard, un séjour lumineux exposé Sud-Ouest avec cuisine ouverte, une terrasse avec vue dégagée, une chambre, une salle de bains et wc indépendants. En plus, un cellier en sous-sol. Parking public au pied de l'immeuble. Possibilité d'acheter un garage fermé en sous-sol. Chauffage individuel électrique, menuiseries PVC double vitrage. Ravalement de façades prévu et déjà payé par l'actuel propriétaire. Visite virtuelle HD disponible sur notre site web. Pour plus d'informations ou une visite, contactez-nous au 05.61.24.75.36.



1 terrasse



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 560 € et 810 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES