189 900 €

Castanet-Tolosan appartement T3 de 68m² au dernier étage sans ascenseur à vendre avec un cellier en sous-sol.

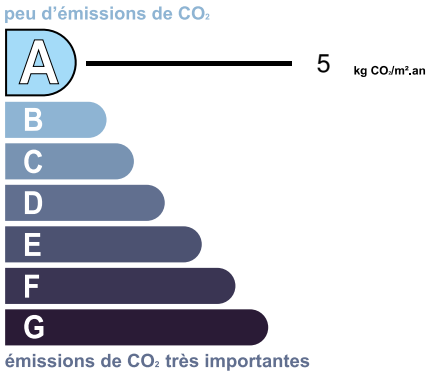
05 61 24 75 36

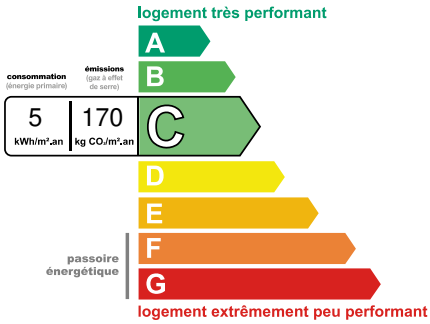
Nestenn Castanet Tolosan
34 Avenue de Toulouse
31320 Castanet Tolosan

N° Mandat : 2012494 / Réf : 2012494

Exclusivité Nestenn Immobilier. Nous vous proposons à la vente un appartement 3 pièces d'environ 68m2 situé au 2ème et dernier étage sans ascenseur d'une résidence bien entretenue. Comprenant une entrée avec placard et cellier, un séjour de 31m2 avec cuisine semi-ouverte donnant sur une terrasse de 6m2 avec une vue dégagée exposée sud-est, deux chambres, une salle de bains et des wc indépendants. Un cellier en sous-sol privatif vient compléter ce bien. A moins de 100 mètres du bus ligne L6 direction le métro Ramonville Saint-Agne et de l'école primaire. Accès à pied au collège et aux commerces de proximité (boulangerie, pharmacie, banque...) et à l'Intermarché de Castanet-Tolosan. Contactez votre agence Nestenn Immobilier au 05.61.24.75.36.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

3 pièces | 2 chambres | 1 cave | 1 salle de bains | 1 WC | 1 fibre optique | 2 ème etage | 68 m² habitables | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 740 € et 1 050 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur