



159 900 €

Appartement T2 à vendre avec terrasse et deux places de parking à Ramonville Saint-Agne.

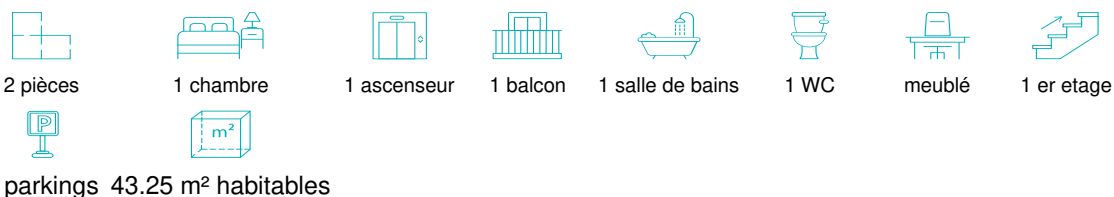
05 61 24 75 36

Nestenn Castanet Tolosan
34 Avenue de Toulouse
31320 Castanet Tolosan

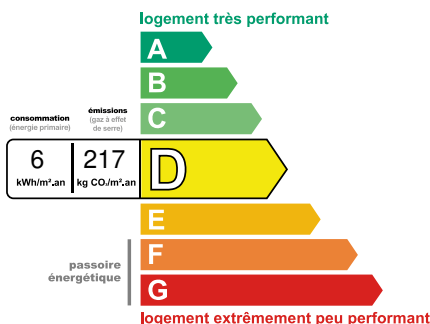
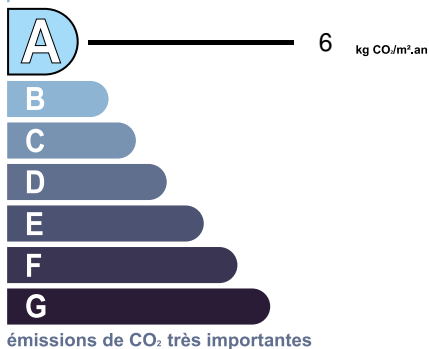
N° Mandat : 2012530 / Réf : 2012530

Exclusivité Nestenn Immobilier. Emplacement idéal à Ramonville Saint-Agne. Toutes commodités accessibles à pied. Nous vous proposons à la vente cet appartement 2 pièces de 43m² habitables situé au 1er étage avec ascenseur d'une résidence récente et sécurisée. Comprendant une entrée avec placard, un séjour avec cuisine ouverte équipée donnant sur une terrasse exposée Sud, une chambre avec placard, une salle de bains et des wc indépendants. En plus, deux places de parking privé une en sous-sol et une en extérieur. Excellent état général, menuiseries PVC double vitrage avec volets roulants électriques. Accès à pied aux écoles, commerces, médecins et transports en commun. (Bus en ligne directe vers le métro station Ramonville Saint-Agne à 100m). Pour plus d'informations ou une visite, contactez votre agence Nestenn Immobilier au 05.61.24.75.36.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 610 € et 880 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES