



495 000 €

A VENDRE - Roquettes - Maison T5 avec garage et jardin

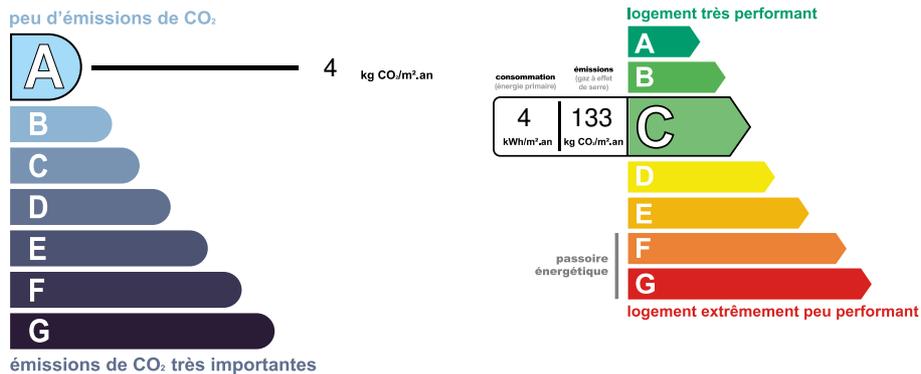
05 61 51 06 58

Nestenn Plaisance Du Touch
95 Avenue des Pyrénées
31830 Plaisance Du Touch

N° Mandat : 5233 / Réf : 5233

Roquettes - Quartier résidentiel et calme, proche accès voie rapide, maison de plain pied 5 pièces d'environ 160m². Elle se compose d'une entrée avec placards, une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte aménagée et équipée, un cellier, 3 chambres, un bureau, une salle de bains et une salle d'eau, 2 wc. Climatisation réversible, portail motorisé, allée pavée, puits... Terrasse couverte de 50m² et un grand garage de 25m². Carport pour 2 véhicules. L'ensemble sur une parcelle de terrain très bien entretenue de 860m². A découvrir rapidement!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 310 € et 1 840 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur